

République Française

Département de la Savoie

Arrondissement de Saint-Jean-de-Maurienne

SOUS-PREFECTURE
ST JEAN DE MAURIENNE

07 JUL. 2025

REÇU

Commune de Saint-André

**Extrait du registre des délibérations du Conseil Municipal
de la Commune de Saint-André n° 2025.36 :**

OBJET :

Projet de modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune déléguée de Saint-Martin de Belleville : avis des personnes publiques associées

Nombre de Membres :	
En exercice	09
Présents	07
Procurations	02
Votants	09

Vote à main levée :	
Pour	09
Contre	00
Abstentions	00

L'an deux mil vingt-cinq, le trente du mois de juin à dix-huit heures trente minutes,

Le Conseil Municipal, dûment **convoqué le vingt-trois juin deux mil vingt-cinq**, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de M. Christian CHIALE, Maire.

Les membres :

Mme BALZER Agnès	1 ^{er} adjoint au maire	Présente
M. DESSERICH Olivier	2 nd adjoint au maire	Absent : pouvoir à Mylène BERTHELOT
M. PASTEL Denis	3 ^{ème} adjoint au maire	Présent
Mme BORREL Isabelle	Conseillère municipale	Présente
M. MATIAS David	Conseiller municipal	Présent
Mme BERTHELOT Mylène	Conseillère municipale	Présente
M. COOL Xavier	Conseiller municipal	Absent : Pouvoir à Denis PASTEL
M. BOIS Stéphane	Conseiller municipal	Présent

David MATIAS a été désigné secrétaire de séance.

Monsieur le Maire expose au conseil municipal que la commune de Les Belleville a notifié à la commune leur projet de modification simplifiée n° 1 du Plan Local d'Urbanisme de la commune déléguée de Saint-Martin-de-Belleville.

La commune de Saint-André est appelée à donner son avis en qualité de Personne Publique Associée.

Monsieur le Maire précise que les modifications de leur Plan Local d'Urbanisme portent sur différents points, notamment :

- la modification du règlement graphique et des contours de la zone USM et UE pour permettre la concrétisation d'un projet hôtelier sur la station des Ménuires ;
- la modification du règlement écrit de la zone USM afin d'interdire le changement de destination hôtels et modification du règlement graphique afin de supprimer les zones USM-t ;
- le complément apporté au règlement écrit afin d'inscrire une servitude d'habitat permanent aux Frênes (loi LE MEUR) ;
- les compléments apportés au règlement écrit concernant la gestion et l'évolution des chalets d'alpage et restaurants d'altitude ;
- les compléments apportés au règlement écrit sur la règle des zones indicées « UA* » et « UD* ».

Le Conseil Municipal,

Vu la délibération du conseil municipal de la commune de LES BELLEVILLE, numéro DCM-2025.00022 en date du lundi 24 février 2025 portant sur « *la prescription de la modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de la commune déléguée de Saint-Martin de Belleville et l'abrogation de la délibération du 9 septembre 2024* » et les différentes pièces du projet de modification,

Après avoir entendu l'exposé de M. le Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **Dit** que le projet de modification du Plan Local d'Urbanisme de la commune déléguée de Saint-Martin-de-Belleville n'appelle pas d'observations particulières de sa part,
- **Emet** un avis favorable sur ce projet.

Ainsi fait et délibéré les mois, jours et ans susdits, et ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme au registre.

Le Maire,

Christian CHIALE

